

DECYZJA

Na podstawie art. 104 i art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U z 2000 r. Nr 98 poz. 1071 ze zm.), art. 71, 72 ust. 1, 84 ust. 1, 87, ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez **Przedsiębiorstwo Usługowe HETMAN Sp. z o. o., Al. Krakowska 110/114, 00-971 Warszawa** w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia:

ORZEKAM

Zmieniam decyzję z dnia 26.02.2009 r. , znak OŚ/7624/22/5/DS – 01/09, wydaną na wniosek Przedsiębiorstwa Usługowego HETMAN Sp. z o. o., Al. Krakowska 110/114, 00 – 971 Warszawa, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą: **Punkt konfekcjonowania surowców wtórnych z częścią socjalną w miejscowości Nadarzyn, Gmina Nadarzyn, działki nr ew. 465/2 i 465/3** w ten sposób że:

- I. Uchylam przywołaną decyzję środowiskową wydaną w dniu 26.02.2009r., znak OŚ/7624/22/5/DS – 01/09
- II. Wydaję nową decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia, określonego jako:

**Punkt konfekcjonowania surowców wtórnych z częścią socjalną
w miejscowości Nadarzyn, Gmina Nadarzyn, działki nr ew. 465/2 i 465/3
– rozszerzenie działalności o możliwość wydzielania odpadów biodegradowalnych
z odpadów pochodzących z różnych źródeł zbiórki**

w której:

- a) Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko
- b) Określam warunki realizacji przedsięwzięcia w sposób następujący:

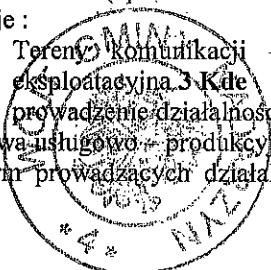
1. Nazwa, rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie należy do kategorii określonej w § 3 ust. 1 pkt 73 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia szczegółowych rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 ze zm.).

- Przedsięwzięcie będące przedmiotem postępowania polega na budowie punktu konfekcjonowania surowców wtórnych (sortowni odpadów) z częścią socjalną w miejscowości Nadarzyn, Gmina Nadarzyn, działki nr ew. 465/2 i 465/3
- Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest przewidziana na obszarze, dla którego Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego części wsi Nadarzyn, uchwalony Uchwałą Nr XXVIII/585/2004 Rady Gminy Nadarzyn z dnia 4 października 2004 r. (opublikowana w Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 295 z dnia 03.12.2004 r. poz. 8065) przewiduje :

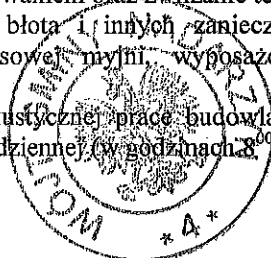
- Tereny komunikacji – droga dojazdowa 31 KUD i droga eksploatacyjna 3 Kde
- prowadzenie działalności gospodarczej UP i Z/UP:

- a) Przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowo – produkcyjna o wielofunkcyjnym przeznaczeniu, przez którą należy rozumieć siedziby firm prowadzących działalność gospodarczą w zakresie: produkcji i



przetwórstwa przemysłowego i rzemieślniczego, budownictwa, handlu detalicznego i ekspozycyjnego, handlu hurtowego, hoteli i restauracji, transportu, gospodarki magazynowej, poczty i telekomunikacji, administracji, pośrednictwa finansowego, obsługi technicznej i naprawy pojazdów mechanicznych, sprzedaży paliw do pojazdów oraz szeroko rozumianych usług dla innych podmiotów gospodarczych i ludności a także zakłady i bazy, w których ta działalność jest prowadzona.

- b) Przeznaczenie uzupełniające: obiekty i urządzenia niezbędne ze względów technologicznych, socjalnych, ochrony pożarowej, zbiorniki wodne, urządzenia komunikacji, infrastruktury technicznej i ochrony środowiska dla potrzeb działki lub potrzeb lokalnych, pomieszczenia o charakterze hotelowym i socjalnym, bez wydzielania odrębnej działki, sieci infrastruktury technicznej ponadlokalnej i lokalnej i miejsca postojowe.
- c) Przeznaczenie dopuszczalne: maszty telekomunikacyjne na działkach powyżej 4,0 ha.
- W wyznaczonym obszarze występuje
 - Warszawski Obszar Chronionego Krajobrazu (WOCHK)
 - Obszar o złożonych warunkach gruntowych z wysokim poziomem wód gruntowych
2. Przedsięwzięcie obejmie powierzchnię całkowitą (powierzchnie zabudowy kubaturowej oraz powierzchni utwardzonej) – **4160 m²**,
 3. W trakcie realizacji inwestycji może nastąpić krótkotrwałe, ponadnormatywne kumulowanie się oddziaływań na środowisko w postaci emisji hałasu, wibracji, spalin, możliwość zanieczyszczenia gleby, i wód materiałami ropopochodnymi z maszyn budowlanych. W toku eksploatacji normy emisyjne nie powinny być przekroczone, przy zastosowaniu przewidzianych rozwiązań technologicznych nie powinna wystąpić nadmierna uciążliwość dla środowiska,
 4. Nie nastąpi wykorzystywanie zasobów naturalnych,
 5. Nie nastąpi oddziaływanie na obszar Natura 2000,
 6. Nie nastąpi oddziaływanie na obszary na których standardy jakości zostały przekroczone, obszary mające znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
 7. Przedsięwzięcie nie jest zaliczone do kategorii stwarzających ryzyko zagrożeniem wystąpienia poważnych awarii,
 8. Przedsięwzięcie nie oddziałuje na tereny wybrzeży, tereny górskie, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wody, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, obszary przylegające do jezior, obszary ochrony uzdrowskiej,
 9. Oddziaływanie przedsięwzięcia w trakcie realizacji inwestycji będzie miało charakter lokalny, ograniczony w granicach nieruchomości należących do inwestora. Oddziaływanie w trakcie normalnej eksploatacji czynników emisyjnych poza granicę nieruchomości (emisja hałasu, pyłów i gazów) nie może przekroczyć dopuszczalnych norm.
 10. Przedsięwzięcie nie ma charakteru transgranicznego oddziaływania na poszczególne elementy przyrodnicze,
 11. Oddziaływanie przedsięwzięcia nie spowoduje obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej, przy zastosowaniu rozwiązań ochraniających istniejącą infrastrukturę (sieci wodociagowych, kanalizacyjnych, energetycznych i komunikacyjnych).
 12. W trakcie realizacji przedsięwzięcia może dojść do sytuacji awaryjnej spowodowanej zanieczyszczeniem wód i gleby substancjami ropopochodnymi w skutek wycieku paliw i innych substancji. Sytuacja taka może mieć wyłącznie charakter lokalny i, z możliwością przywrócenia właściwego stanu środowiska.
 13. Prawdopodobieństwo oddziaływania przedsięwzięcia przekraczające dopuszczalne normy w fazie eksploatacji jest znikome.
 14. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich
 - W celu ograniczenia uciążliwości w fazie budowy należy:
 - zagwarantować ochronę środowiska wodno – gruntowego przez zorganizowanie miejsca przechowywania materiałów pędnych i smarów oraz stanowisk postojowych i naprawczo – konserwacyjnych pojazdów i maszyn roboczych, uniemożliwiającego zanieczyszczenie środowiska substancjami ropopochodnymi,
 - ograniczyć emisję pyłów w trakcie prowadzenia prac budowlanych poprzez zabezpieczenie materiałów pylistych przed ich rozwiewaniem oraz zwilżanie terenu budowy,
 - ograniczyć możliwość roznoszenia błota i innych zanieczyszczeń na kołach pojazdów przez zorganizowanie stanowiska tymczasowej myjni, wyposażonej w osadnik błota i substancji ropopochodnych,
 - w celu ograniczenia uciążliwości akustycznej prace budowlane wykonywane przy wykorzystaniu sprzętu ciężkiego prowadzić w porze dziennej (w godzinach 8⁰⁰ – 18⁰⁰),



- zorganizować miejsce magazynowania odpadów powstających w wyniku prowadzenia robót budowlanych umożliwiającą ich segregację w miejscu wytwarzania, magazynowanie w sposób zabezpieczający przed negatywnym oddziaływaniem,
 - zapewnić przekazywanie odpadów w pierwszej kolejności do odzysku, w przypadku braku takiej możliwości przekazywanie ich do utylizacji przez odpowiednie jednostki,
 - w trakcie prowadzenia robót budowlanych zapewnić bezwzględnie bezpieczeństwo ludzi i mienia przez należyte oznakowanie i zabezpieczenie obszarów prowadzenia prac ziemnych (wykopów) oraz tymczasowego składowania materiałów budowlanych oraz parkowania ciężkiego sprzętu i maszyn,
 - nadmiar ziemi z wykopów wykorzystać gospodarczo w sposób optymalny, możliwie blisko terenów budowy, w celu ograniczenia transportu mas ziemnych, powodującego zanieczyszczenie powierzchni jezdni dróg dojazdowych,
 - w trakcie odwadniania wykopów zapewnić sposób odprowadzenia wód nie naruszając stosunków wodnych ani nie powodując innych uciążliwości,
 - Tereny nieutwardzone należy zagospodarować zielenią tworzącą barierę izolacyjną.
- W celu ograniczenia uciążliwości w fazie eksploatacji obiektu należy:
 - zapewnić system transportu i rozładunku odpadów wykluczający możliwość przypadkowego przemieszczania tzw. lekkiej frakcji odpadów (drobnych odpadów folii, styropianu, papieru itp.) do obszaru poza obiektem sortowni
 - Zapewnić system właściwego odprowadzenia ścieków i odcieków, z uwzględnieniem separatorów tłuszczów i substancji ropopochodnych
 - prowadzić badania organoleptyczne zasięgu strefy wyczuwania substancji złośliwych,
 - prowadzić monitoring składu fizyko – chemicznego powietrza wokół obiektu, ze szczególnym uwzględnieniem frakcji pyłu zawieszonych
 - prowadzić badania poziomu i zasięgu oddziaływania hałasu pochodzącego z urządzeń w sortowni oraz taboru samochodowego,
 - utrzymywać wokół obiektów sortowni zagospodarowaną strefę ochronną zieleni izolacyjnej.
 - Należy uwzględnić wszystkie ustalenia wynikające z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w szczególności dotyczące:
 - wyposażenia w infrastrukturę techniczną, w szczególności dotyczących gospodarki wodno – ściekowej i zasilania energią elektryczną oraz warunków usuwania odpadów stałych,
 - warunków inwestowania na terenie o złożonych warunkach gruntowych.
 - W projekcie budowlanym należy uwzględnić lokalizację miejsca gromadzenia odpadów stałych, zadane, o utwardzonym podłożu oraz ogólnodostępnego stanowiska (zespołu pojemników) do selektywnej zbiórki odpadów surowcowych.
 - Należy uwzględnić wymóg wykonania utwardzonych, szczelnych nawierzchni komunikacyjnych (parkingu, podjazdów), eliminujących możliwość migracji zanieczyszczeń do gleby, które powinny być wyposażone w system odprowadzania ścieków opadowych posiadający urządzenia służące do oczyszczania ścieków opadowych z substancji ropopochodnych (separatory).
 - Należy uwzględnić zastosowanie urządzeń energooszczędnych o długim okresie pracy (np. lampy sodowe, urządzenia klimatyzacyjne i technologiczne), w celu zminimalizowania ilości powstających odpadów
 - Należy zastosować rozwiązania ograniczające emisję hałasu – urządzenia cichobieżne, elementy tłumiące, antywibracyjne, izolacyjne, z ewentualnym uwzględnieniem zastosowania ekranów dźwiękochłonnych.
 - Należy uwzględnić wykonanie odprowadzenia odcieków z sita z zastosowaniem separatora zanieczyszczeń).
 - Należy uwzględnić wykonanie odprowadzenia ścieków opadowych z powierzchni utwardzonych do zbiornika retencyjnego (parownika)



UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 155 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego decyzja ostateczna może być uchylona lub zmieniona przez organ który ją wydał, jeżeli przepisy szczególne nie sprzeciwiają się uchynieniu lub zmianie takiej decyzji i przemawia za tym ważny interes społeczny lub interes strony.

Wnioskodawca wystąpił w dniu 9.07. 2009 r. do Wójta Gminy Nadarzyn z wnioskiem o **zmianę wydanej wcześniej decyzji** o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia poprzez wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji w/w przedsięwzięcia z uwzględnieniem rozszerzenia zakresu jego funkcjonowania. Zgodnie z art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227), w przypadku zmiany decyzji (ostatecznej) o środowiskowych uwarunkowaniach stosuje się przepisy dotyczące wydania decyzji, określone w art. 71, 72 ust. 1, 84 ust. 1 przywołanej ustawy.

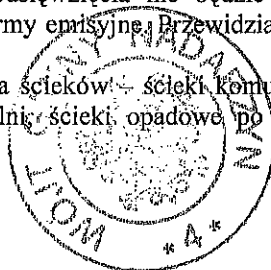
Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2004 r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz określenia szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2004 r. Nr 257 poz. 2573 ze zm.), planowana inwestycja jest zaliczona do przedsięwzięć, dla których obowiązek sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko jest fakultatywny. Na podstawie art. 64 ust. 2 oraz 156 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępniania informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227) organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach stwierdza obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie oddziaływać na środowisko, po zasięgnięciu opinii powiatowego organu ochrony środowiska (starosty) i właściwego państwowego powiatowego inspektora sanitarnego. W dniu 31.07.2009 r. Wójt Gminy Nadarzyn wystąpił do Starosty Pruszkowskiego oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Pruszkowie o opinie w przedmiotowej sprawie. Postanowieniem z dnia 04.09.2009 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Nadarzyn: 10.09.2009r.) znak WŚ.7633-56/09 Starosta Pruszkowski oraz Opinią sanitarną z dnia 01.09.2009 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Nadarzyn: 08.09.2009r.) znak ZNS.712-4913-515/BR/09 Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie odstąpili od wymogu przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w prowadzonym postępowaniu zmierzającym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dla realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w uprzednim postępowaniu został nałożony obowiązek wykonania raportu oddziaływania na środowisko, raport taki został wykonany a następnie została wydana przez Wójta Gminy Nadarzyn decyzja środowiskowa z dnia 26.02.2009 r., znak OŚ / 7624 / 22 / 5 / DS – 01 / 09 r. Po zapoznaniu się z opinią w/w organów, Wójt Gminy Nadarzyn Postanowieniem z dnia 11.09.2009 r., znak OŚ – DS/7624/ 107/3/09 odstąpił od nałożenia na inwestora obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem postępowania, uzasadniając tę ocenę w sposób następujący:

- a) planowane zmiany inwestycji polegają na zmianie procesu technologicznego i powiększeniu ciągu technologicznego o dodanie sita do osiewania odpadów biodegradowalnych, nie spowoduje to istotnych zmian w stosunku do projektu wcześniejszego.
- b) przy zastosowaniu odpowiednich rozwiązań organizacyjnych i technologicznych nie nastąpi wzrost negatywnego oddziaływania na środowisko,
- c) zmiany technologii odzysku zwiększą skuteczność odzysku odpadów ulegających biodegradacji,
- d) powierzchnia zabudowy nie ulegnie zmianie,
- e) wzrost emisji, zużycia surowców, materiałów, paliw i energii nie będzie większy niż 20 %,
- f) negatywne oddziaływanie w trakcie realizacji inwestycji będzie ograniczone czasowo i przestrzennie,
- g) nie nastąpią istotne zmiany w krajobrazie.

W niniejszej decyzji środowiskowej uwzględniono wnioski zawarte w ocenie oddziaływania na środowisko przeprowadzonej w uprzednim postępowaniu, którego wynikiem było wydanie decyzji z dnia 26.02.2009 r., znak OŚ / 7624 / 22 / 5 / DS – 01 / 09 r. Z przedłożonego wówczas raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wynika, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała znaczącego wpływu na środowisko, mogącego przekroczyć dopuszczalne normy emisyjne. Przewidziano następujące sposoby ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko:

1. w zakresie odprowadzania ścieków – ścieki komunalne będą odprowadzane za pośrednictwem kanalizacji do oczyszczalni, ścieki opadowe po podczyszczeniu w separatorach planuje się



- odprowadzać do sieci melioracyjnej lub (wariantowo) do zbiornika retencyjnego (parownika). Nie przewiduje się powstawania ścieków technologicznych.
2. w zakresie emisji do atmosfery – emisja gazów spalinyowych z kotłów grzewczych gazowych nie wnosi znaczącego ładunku zanieczyszczeń. Ruch pojazdów będzie wnosił większy ładunek zanieczyszczeń w postaci spalin, jednakże nie powinien przekroczyć norm. Substancje złowne powstające w trakcie pracy instalacji powinny być pochłaniane w urządzeniach filtracyjnych.
 3. w zakresie emisji hałasu – emisja akustyczna z maszyn stosowanych w obiekcie jest ograniczona w obrębie hali, istotny jest hałas pochodzący z taboru samochodowego. Poziom hałasu nie powinien przekroczyć dopuszczalnych norm przy założonym ograniczeniu ruchu pojazdów w porze wieczornej i nocnej a także przy zastosowaniu rozwiązań tłumiących hałas (ekrany akustyczne, pas zieleni itp.).
 4. w zakresie emisji odpadów – z charakteru obiektu w którym następuje przetwarzanie mechaniczne odpadów (przemieszczanie, sortowanie, belowanie) może wynikać niekontrolowana emisja tzw. frakcji lekkiej odpadów. Przyjęte rozwiązania dla przeładunku oraz linii sortowniczej powinny maksymalnie ograniczyć taką emisję. Odpady powstające w trakcie konfekcjonowania surowców wtórnych będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom w celu recyklingu. Inne odpady powstające w związku z funkcjonowaniem obiektu (odpady komunalne, inne odpady typu „przemysłowego” – zużyte oleje, złom metalowy, szkło nieopakowaniowe itp. będą zagospodarowane przez przekazanie ich do unieszkodliwienia właściwym jednostkom gospodarczym..

W bieżącym postępowaniu odniesiono się do planowanego rozszerzenia działalności sortowni o możliwość wydzielenia odpadów biodegradowalnych z odpadów pochodzących z różnych źródeł zbiórki a więc o warunki realizacji dodatkowych elementów infrastruktury technicznej tj. sita do odsiewania odpadów biodegradowalnych, powstających w trakcie sortowania. Aktualna zmiana procesu technologicznego w stosunku do rozwiązań projektowanych uprzednio nie zmieni znacząco oddziaływania na środowisko, wielkość zabudowy obszar oddziaływania nie ulegnie wolno.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia jest zgodna z funkcją przypisaną przez Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego. W obszarze przewidzianym do prowadzenia inwestycji brak jest cennych przyrodniczo zbiorowisk roślinności a także siedlisk ptaków i innych zwierząt, nie wystąpi też oddziaływanie na obszary „Natura 2000”. W trakcie postępowania nie wpłynęły żadne wnioski lub uwagi ze strony organizacji społecznych i osób trzecich.

Oddziaływanie realizowanego przedsięwzięcia na środowisko wystąpi zarówno na etapie realizacji (prac budowlano – montażowych) jak i na etapie eksploatacji obiektu. W związku z powyższym w decyzji określono warunki prowadzenia prac w sposób ograniczający negatywny wpływ na środowisko, a także warunki minimalizujące w trakcie eksploatacji obiektu emisję zanieczyszczeń do środowiska wodno – gruntowego, powietrza, odpadów oraz hałasu.

Należało zatem uznać, że realizacja przedsięwzięcia jest celowa i uzasadniona, m.in. koniecznością ograniczenia składowania odpadów biodegradowalnych na składowiskach, co wynika pośrednio z art. 22 dyrektywy Parlamentu Europejskiego nr 2008/98/WE, dotyczącego zmniejszenia objętości i masy odpadów kierowanych na składowiska. Wydzielenie odpadów biodegradowalnych ze strumienia odpadów surowcowych zbieranych selektywnie pozwoli na wzrost masy odpadów utylizowanych przez recykling i ograniczenie masy odpadów biodegradowalnych kierowanych na składowiska. W trakcie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz bieżącej, prawidłowej eksploatacji w warunkach określonych w niniejszej decyzji negatywne oddziaływanie na środowisko nie przekroczy dopuszczalnych norm.

W związku z powyższym orzeczono jak w sentencji.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik nr 1 zawierający charakterystykę przedsięwzięcia.



POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy Stronom odwołanie, wniesione za pośrednictwem Wójta Gminy Nadarzyn do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie ul. Kielecka 44, 02 – 530 Warszawa, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199 poz. 1227) decyzje o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektu budowlanego oraz do zgłoszenia. Złożenie wniosku powinno nastąpić w terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.



Otrzymują

1. Starosta Pruszkowski
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Pruszkowie
3. Przedsiębiorstwo Usługowe „HETMAN” Sp. z o. o.
4. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej, ul. Zarzecz 13B, 03 – 194 Warszawa
5. Urząd Gminy Nadarzyn – a/a
6. Gmina Nadarzyn
7. Starostwo Powiatowe w Pruszkowie – Wydział Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami
8. Waldemar i Jolanta Malinowscy

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1a oraz art. 4, (załącznik – część I, punkt 45) ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635) wydanie Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia jest objęte opłatą skarbową w wysokości 205 zł.



Załącznik Nr 1 zawierający charakterystykę przedsięwzięcia

Do decyzji Wójta Gminy Nadarzyn z dnia 13.10.2009 r., znak OŚ / 7624 / 117 / 4 / DS – 12 / 09, dotyczącej ustalenia środowiskowych uwarunkowań zgody na realizację przedsięwzięcia pod nazwą:

**Punkt konfekcjonowania surowców wtórnych z częścią socjalną
w miejscowości Nadarzyn, Gmina Nadarzyn, działki nr ew. 465/2 i 465/3
– rozszerzenie działalności o możliwość wydzielania odpadów biodegradowalnych
z odpadów pochodzących z różnych źródeł zbiórki**

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia:

Przedsięwzięcie będące przedmiotem postępowania polega na budowie punktu konfekcjonowania surowców wtórnych z częścią socjalną w miejscowości Nadarzyn, Gmina Nadarzyn na działce o nr ew. 465/2 i 465/3.

Obiekty z których będzie składała się inwestycja to:

- trzykondygnacyjny budynek biurowo – socjalny
- dwukondygnacyjny budynek, parter - stanowiska warsztatowe, piętro - pomieszczenia socjalne z częścią wypoczynkową dla pracowników zakładu
- magazyn z konfekcją surowców wtórnych
- wiaty
- drogi i parkingi

Przedsięwzięcie będzie podłączone do istniejącej infrastruktury technicznej. Wszystkie pomieszczenia socjalne wyposażone będą w sieć wodno – kanalizacyjną, ciepłą, elektryczną, docelowo również gazową, przeciwpożarową i wentylacyjną.

Całkowita powierzchnia działki – 7024 m²

Powierzchnia zabudowy kubaturowej – 1960 m² (28,0% powierzchni działki)

Projektowany budynek – 1510 m²

Projektowana wiatła – 450m²

Powierzchnia utwardzona – 2200 m² (31,3% powierzchni działki)

Powierzchnia biologicznie czynna - 2864 m² (40,7% powierzchni działki)

Projekt zakłada utrzymanie 40% powierzchni biologicznie czynnej

2. Rodzaj technologii budowlanej:

Planowana inwestycja będzie polegała na budowie punktu konfekcjonowania z częścią biurowo – socjalną i niezbędną infrastrukturą techniczną. Zostaną zbudowane budynek o konstrukcji stalowej z dachem dwuspadowym oraz budynek o konstrukcji stalowej z dachem jednospadowym. Budynki będą niepodpiwniczone. Konstrukcję nośną stanowią będą słupy stalowe oraz rygle dachowe stalowe. Ściany zewnętrzne i wewnętrzne wykonane będą z blachy warstwowej z rdzeniem styropianowym.

3. Technologia zakładu konfekcjonowania surowców wtórnych:

Przywiezienie wstępnie posegregowanych odpadów, ważenie i złożenie w strefie buforowej, oddzielenie na sieć frakcji biodegradowalnej, następnie podział na kolejne frakcję uzależniony od metod i miejsca zbiórki odpadów, ręczne sortowanie, separacja metali, prasa i belowanie i powstaje surowiec gotowy do transportu. Linia technologiczna ma umożliwić segregację ok. 1200 Mg/rok. Proces segregacji odbywa się ręcznie, przy wspomaganii maszynowym.

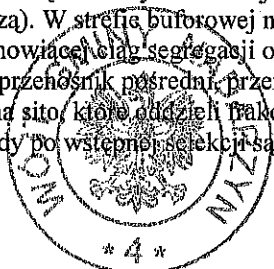
Linia sortownicza jest przeznaczona jest przeznaczona do prowadzenia następujących procesów:

- Poddanie procesowi segregacji w kabinie sortowniczej i wysortowanie surowców wtórnych ze wstępnie posegregowanych odpadów dostarczonych uprzednio do zakładu,
- Belowanie wysegregowanych surowców wtórnych na kanałowej prasie belującej.

Odpady będą dostarczane do zakładu kontenerami tzw. „hakowcami”, następnie będą ważone i ewidencjonowane. W dalszej kolejności trafią do strefy buforowej (tymczasowym miejscu składowania do momentu skierowania na linię sortowniczą). W strefie buforowej następuje wstępna selekcja odpadów.

W skład istniejącej linii sortowniczej stanowiącej ciąg segregacji odpadów wchodzi nast. elementy: przenośnik kanałowo – wznoszący, sito, przenośnik pośredni, przenośnik sortowniczy, kabina sortownicza.

Wstępnie posegregowane odpady trafią na sito, które oddzieli frakcję odpadów biodegradowalnych i skieruje ją do osobnego kontenera. Odpady po wstępnej selekcji są podawane na przenośnik kanałowo –



wznoszący, który podaje odpady równomiernym strumieniem na podnośnik wznoszący oraz pośredni i sortowniczy. Proces segregacji szczegółowej odbywa się w kabinie sortowniczej, wyposażonej w taśmę sortowniczą oraz 8 rynien zrzutowych, kierujących wybrane, wyselekcjonowane odpady do 4 boksów. Wybrane w kabinie sortowniczej frakcje odpadów są zrzucane zsypanymi sortowniczymi bezpośrednio do boksów (np. butelki PET lub do pojemników samowyładowczych ustawionych w boksach. Po zapełnieniu pojemników są one wymieniane na puste natomiast surowce zgromadzone są przepychane wózkami widłowym z lemieszem na urządzenia ciągu załadunkowego, składającego się z przenośnika łańcuchowego kanałowego, i przenośnika podającego odpady do prasy kanałowej z automatem wiążącym. Prasa kanałowa zagęszcza surowce, tworząc łatwe do składowania i transportu baloty. Przed procesem prasowania następuje separacja metali żelaznych (w separatorze elektromagnetycznym nadtaśmowym). Po zbelowaniu odzyskane surowce będą ważone.

4. Przewidywanej ilości wykorzystywanej wody i innych wykorzystywanych surowców, materiałów, paliw oraz energii:

wykorzystanie energii elektrycznej – ok. 35 000 KWh /miesiąc
wykorzystanie gazu – ok. 8000 m³ /miesiąc
wykorzystanie wody – ok. 390 l / dobę

5. Realizacja procesu technologicznego wiąże się z wytwarzaniem:

- **emisji zanieczyszczeń do powietrza** – której źródłami będzie w dużej mierze transport samochodowy. Cały cykl konfekcjonowania surowców wtórnych prowadzony będzie w szczelnej instalacji. Początkowo inwestycja będzie ogrzewana elektrycznie, docelowo gazem ziemnym. Stąd do powietrza emitowane będą jedynie produkty spalania paliwa w piecu gazowym, będącym źródłem ciepła. W trakcie funkcjonowania inwestycji powstawać mogą odory, które zostaną wyciągnięte z pomieszczeń i poddane oczyszczeniu.
- **emisji hałasu** – przy pełnym obciążeniu pracą i zaangażowaniu wszystkich urządzeń mających wpływ na poziom hałasu, hałas z obiektu swoim zasięgiem nie obejmuje terenów chronionych akustycznie. Źródłem hałasu będą samochody dostarczające i wywożące surowiec.
- **wytwarzania odpadów** – wszystkie powstałe odpady będą oddawane wyspecjalizowanym firmom pozwalającym zezwolenia wynikające z ustawy o odpadach.
- **ścieków socjalno – bytowych** – ścieki odprowadzone będą do oczyszczalni ścieków komunalnych.
- **wód opadowych i roztopowych** - będą oczyszczone w separatorze substancji ropopochodnych, przez co nie będą stanowiły żadnego zagrożenia dla środowiska gruntowo – wodnego, będą odprowadzane do systemu melioracyjnego oraz do zbiornika retencyjnego.

6. Rozwiązania chroniące środowisko:

Działaniami ograniczającymi i zapobiegającymi negatywnemu oddziaływanemu na środowisko są przyjęte rozwiązania techniczne – technologiczne i organizacyjne:

- Nowe nasadzenia na terenie inwestycji, które będą oddziaływały przedsięwzięcie od Warszawskiego Chronionego Obszaru Krajobrazu. Planowana inwestycja znajduje się w pobliżu Warszawskiego Chronionego Obszaru Krajobrazu, ale nie wpłynie w sposób bezpośredni ani pośredni negatywnie na obszary chronione
- Odprowadzanie powstających ścieków socjalno – bytowych do istniejącej oczyszczalni ścieków
- Podczyszczenie wód opadowych i roztopowych w separatorze substancji ropopochodnych przed ich odprowadzeniem do kanalizacji
- Odpady socjalno – bytowe i powstające w wyniku prowadzonej działalności produkcyjnej będą gromadzone w kontenerach w wyznaczonych miejscach i odbierane przez wyspecjalizowane firmy, częściowo zagospodarowane na miejscu
- Stosowanie nowoczesnej technologii ograniczającej do maksimum ujemny wpływ na środowisko
- Inwestycja wyposażona zostanie w filtry mające na celu oczyścić powietrze z ewentualnych odorów
- Cały cykl prowadzony jest w szczelnej instalacji, a do powietrza emitowane będą jedynie produkty spalania paliwa w piecu gazowym

Projekt opracowano zgodnie z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, który ustala zasadę lokowania sieci i infrastruktury w liniach rozgraniczających dróg i dojazdów oraz akceptuje rozbudowę systemów infrastruktury w zakresie źródeł i kierunków zasilania

Szczegółowy opis przedsięwzięcia jest zawarty w **Raporcie o oddziaływaniu na środowisko dla inwestycji polegającej na budowie punktu konfekcjonowania surowców wtórnych z częścią socjalno – biurową**, wykonanym w październiku 2008 r. oraz w karcie informacyjnej stanowiącej załącznik do wniosku o wydanie decyzji środowiskowej z dnia 9.07.09 r.

