

Załącznik do Uchwały
Nr/2012
Rady Gminy Nadarzyn
z dnia 2012r.

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nadarzyn

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nadarzyn zwany dalej „Regulaminem” określa szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nadarzyn dotyczące:

1. wymagań w zakresie utrzymania czystości i porządku, obejmujących:
 - a. prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania następujących frakcji odpadów komunalnych: papieru i tektury (w tym opakowania, gazety, czasopisma itd.), metalu, tworzywa sztucznego, szkła i odpadów opakowaniowych ze szkła w podziale na szkło bezbarwne i kolorowe, opakowań wielomateriałowych;
 - b. prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji w tym odpadów opakowaniowych ulegających biodegradacji, a także odpadów zielonych z ogrodów i parków;
 - c. prowadzenie selektywnego zbierania i odbierania powstających w gospodarstwach domowych: przeterminowanych leków i chemikaliów (farby, rozpuszczalniki, oleje odpadowe itd.), zużytych baterii i akumulatorów, zużytego sprzętu elektrycznego i elektronicznego, mebli i innych odpadów wielkogabarytowych, odpadów budowlano-remontowych i rozbiórkowych, zużytych opon, tekstyliów oraz powstających w rodzinnych gospodarstwach rolnych opakowań po środkach ochrony roślin;
 - d. uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do użytku publicznego;
 - e. mycie i naprawy pojazdów samochodowych poza myjniami i warsztatami naprawczymi;
2. rodzaju i minimalnej pojemności pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych na terenie nieruchomości oraz na drogach publicznych, warunków rozmieszczania tych pojemników i ich utrzymania w odpowiednim stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym, przy uwzględnieniu:
 - a. średniej ilości odpadów komunalnych wytwarzanych w gospodarstwach domowych bądź w innych źródłach;
 - b. liczby osób korzystających z tych pojemników;

3. częstotliwości i sposobu pozbywania się odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych,
4. innych wymagań wynikających z Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami
5. obowiązków osób utrzymujących zwierzęta domowe i gospodarskie oraz wymagań dotyczących utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach.
6. wyznaczania obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji i terminów jej przeprowadzania

§ 2

Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców oraz osoby przebywające czasowo na terenie Gminy Nadarzyn

§ 3

Ileć w niniejszym Regulaminie jest mowa o :

1. **Regulaminie** – rozumie się przez to niniejszy „Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Nadarzyn”
2. **Ustawie** – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 roku, Nr 236 poz. 2008);
3. **Krajowym Planie Gospodarki Odpadami 2014** (dalej: **KPGO 2014**) – należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Radę Ministrów uchwałą nr 217 z dnia 24 grudnia 2010 r. (M. P. Nr 101, poz. 1183);
4. **Wojewódzkim Planie Gospodarki Odpadami** (dalej: **WPGO**) – należy rozumieć przez to dokument przyjęty przez Sejmik Województwa Mazowieckiego uchwałą nr 211/12 z dnia 22 października 2012r. (Dz. Urz. Woj. Mazow., poz.);
5. **nieruchomości** – należy przez to rozumieć, zgodnie z art. 46 § 1 kodeksu cywilnego:
6. **budynek mieszkalny jednorodzinny** - to zgodnie z treścią art. 3 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo budowlane - budynek wolno stojący albo budynek w zabudowie bliźniaczej, szeregowej lub grupowej, służący zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych, stanowiący konstrukcyjnie samodzielną całość, w którym dopuszcza się wydzielenie nie więcej niż dwóch lokali mieszkalnych albo jednego lokalu mieszkalnego i lokalu użytkowego o powierzchni całkowitej nieprzekraczającej 30 proc. powierzchni całkowitej budynku.
7. **budynek zamieszkania zbiorowego** - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 5 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – budynek przeznaczony do okresowego pobytu ludzi, w szczególności hotel, motel, pensjonat, dom wypoczynkowy, dom wycieczkowy, schronisko młodzieżowe, schronisko, internat, dom studencki, budynek koszarowy, budynek zakwaterowania na terenie zakładu karnego, aresztu śledczego, zakładu poprawczego, schroniska dla

nieletnich, a także budynek do stałego pobytu ludzi, w szczególności dom dziecka, dom rencistów i dom zakonny.

8. **zabudowa jednorodzinna** - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynek mieszkalny jednorodzinny lub zespół takich budynków wraz z budynkami garażowymi i gospodarczymi;
9. **zabudowa wielorodzinna** – zabudowa, na którą składają się budynki wielorodzinne, a więc takie które nie spełniają definicji budynku jednorodzinnego zapisanej w § 3 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie ;
10. **zabudowa zagrodowa** — to zgodnie z zapisami § 3 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – budynki mieszkalne, gospodarcze i inwentarskie w rodzinnych gospodarstwach rolnych, hodowlanych lub ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych, w tym w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe;
11. **budynek użyteczności publicznej** - to zgodnie z zapisami § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny;
12. **chodnikach** – należy rozumieć przez to wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości
13. **właścicielach nieruchomości** –. należy przez to rozumieć także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych, oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomościami zobowiązane realizować obowiązki w zakresie utrzymania czystości i porządku w sposób określony przez ustawę.
14. **uprawnionych jednostkach gospodarczych** – należy rozumieć przez to gminne jednostki organizacyjne lub przedsiębiorców mających stosowne zezwolenie Wójta Gminy Nadarzyn na prowadzenie działalności w zakresie odbierania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
15. **odbiorcach odpadów** – podmiot realizujący zadania w zakresie odbioru odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości oraz prowadzący działalność w zakresie wymienionym w art. 7 ustawy, na którą konieczne jest uzyskanie zezwolenia lub znajdujący się w rejestrze działalności regulowanej prowadzonej przez Wójta Gminy Nadarzyn dla podmiotów wykonujących działalność w zakresie odbierania odpadów

komunalnych od właścicieli nieruchomości, określone w art. 9b ustawy;

16. **umowach** – należy przez to rozumieć umowy, rozumiane zgodnie z treścią art. 6. ust. 1 ustawy, podpisane z podmiotem uprawnionym przez właścicieli nieruchomości;
17. **dokumentach potwierdzających wywóz odpadów** – należy rozumieć przez to umowy z uprawnionymi jednostkami wraz z fakturami potwierdzającymi wykonanie usługi a także same dowody opłat (w przypadku wykonania usługi na zlecenie) zawierające nazwę firmy, ilość odebranych odpadów stałych lub ciekłych oraz datę wykonania usług;
18. **odpadach komunalnych** — odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych; zgodnie z zapisem art. 3, ust. 3 pkt 4 ustawy o odpadach;
19. **odpadach wielkogabarytowych** – należy rozumieć przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, (jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO) które ze względu na swoją masę, objętość i wymiary nie dają pomieścić się w standardowych urządzeniach przeznaczonych do gromadzenia odpadów komunalnych; do odpadów wielkogabarytowych nie zalicza się wszelkiego rodzaju odpadów z budów i remontów oraz odpadów, których waga jednostkowa przekracza 50 kg;
20. **odpadach elektrycznych i elektronicznych** – należy przez to rozumieć zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (**ZSEiE** – sprzęt AGD, RTV, komputery, zabawki, nośniki informatyczne itp.)
21. **odpadach budowlanych** – należy rozumieć przez to odpady pochodzące z remontów obiektów budowlanych (jeden ze strumieni odpadów komunalnych wymienionych w KPGO), nie zawierające substancji niebezpiecznych;
22. **odpadach niebezpiecznych** – zgodnie z treścią art. 3 ust. 2 ustawy o odpadach należy rozumieć przez to odpady komunalne (w katalogu odpadów z grupy 20 oznaczone kodem z indeksem*) zawierające substancje niebezpieczne, które z uwagi na swój skład i zawartość nie dają się poddać procesowi odzysku i przerobu w standardowych instalacjach odzysku odpadów komunalnych : baterie, akumulatory, świetlówki, resztki farb, lakierów, rozpuszczalników, środków do impregnacji drewna, olejów mineralnych i syntetycznych, benzyn, leków, opakowania po środkach ochrony roślin nawozach, opakowania po aerozolach, zużyte opatrunki pochodzące z domu;
23. **odpadach biodegradowalnych** – należy rozumieć przez to odpady wymienione w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne; zgodnie z treścią art.3 ust.3 pkt. 7 ustawy o odpadach: odpady kuchenne, odpady zielone, papier i makulaturę nie opakowaniową, opakowania z papieru i tektury, tekstylia oraz części z drewna, odpadów wielkogabarytowych i budowlanych, które ulegają rozkładowi przy udziale mikroorganizmów;
24. **odpadach zielonych** – należy przez to rozumieć frakcję odpadów roślinnych

ulegających biodegradacji, powstających m. in. w wyniku pielęgnacji i uprawy ogrodów, parków i terenów zielonych; zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 pkt. 8b ustawy o odpadach ;

25. **odpadach opakowaniowych** – należy przez to rozumieć opakowania z papieru i tektury, opakowania wielomateriałowe, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania ze szkła, opakowania z blachy stalowej i opakowania z aluminium, wymienione w KPGO pośród 18 strumieni składających się na odpady komunalne; zgodnie z treścią art. 3 ust. 3 ustawy o opakowaniach i odpadach opakowaniowych.
26. **punkcie selektywnego zbierania** – należy przez to rozumieć urządzenia do osobnego gromadzenia frakcji odpadów w znaczeniu art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy, punkty takie mogą być stacjonarne i mobilne, punktem mobilnym jest także samochód, odbierające wyselekcjonowane odpady sprzed domów;
27. **punkcie zbiórki odpadów problematycznych (PZOP)** – należy przez to rozumieć, zlokalizowany na terenie gminy specjalnie w tym celu przygotowany i wyposażony obiekt wyposażony w stanowiska przystosowane do selektywnego zbierania odpadów niebezpiecznych (odpadów komunalnych zawierających substancje niebezpieczne), czynny w dni robocze w określonych godzinach, w których mieszkańcy mogą przekazywać nieodpłatnie wyselekcjonowane odpady;
28. **nieczystościach ciekłych** – należy rozumieć przez to ścieki bytowe gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych lub odprowadzanych bezpośrednio do systemów kanalizacji sanitarnej;
29. **zbiorniki bezodpływowe** – należy przez to rozumieć instalacje i urządzenia przeznaczone do gromadzenia nieczystości ciekłych w miejscu ich powstawania, nie posiadające odpływu do gruntu lub do istniejącej sieci kanalizacyjnej;
30. **stacjach zlewnych** – należy to rozumieć, instalacje i urządzenia zlokalizowane przy kolektorach sieci kanalizacyjnej służące do przyjmowania nieczystości ciekłych dowożonych pojazdami asenizacyjnymi z miejsc gromadzenia;
31. **stawkach opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi** – należy przez to rozumieć stawki ustalone uchwałą Rady Gminy Nadarzyn na podstawie upoważnienia zawartego w art. 6k ust. 1 ustawy;
32. **harmonogramie** – należy przez to rozumieć harmonogram odbioru odpadów komunalnych na terenie Gminy Nadarzyn, uwzględniający zapisy Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Nadarzyn dotyczące minimalnej częstotliwości odbioru odpadów zależnej od rodzaju odpadów, miejsca ich wytwarzania oraz wytwórcy, dostarczany przez gminę.
33. **chowie zwierząt** – rozumie się przez to wszelkie formy posiadania zwierząt gospodarskich bez względu na tytuł prawny oraz sposób ich utrzymywania i użytkowania;
34. **zwierzętach domowych** – należy rozumieć zgodnie z treścią art. 4 ust. 17 ustawy o ochronie zwierząt ;jest to każde zwierzę utrzymywane lub przeznaczone do utrzymywania przez człowieka w jego otoczeniu domowym;
35. **zwierzętach gospodarskich** – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych, zgodnie z treścią art. 2 pkt 1 ustawy z dnia 29

czerwca 2007 o hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich z późn. zm.;

36. **zwierzętach bezdomnych** – należy przez to rozumieć zwierzęta domowe lub gospodarskie, które uciekły, zabłąkały się lub zostały porzucone przez człowieka, a nie ma możliwości ustalenia ich właściciela lub innej osoby, pod której opieką trwale pozostawały; zgodnie z art. 4 ust. 16 ustawy o ochronie zwierząt;

Rozdział II

Zasady zbierania i pozbywania się stałych odpadów komunalnych wytworzonych na terenie nieruchomości

§ 4

Właściciel nieruchomości odpowiada za:

- a) stan czystości i porządku na swoim terenie,
- b) zagospodarowanie powstających na nieruchomości odpadów komunalnych

§ 5

Właściciele nieruchomości zapewniają utrzymanie czystości i porządku na terenie nieruchomości poprzez przestrzeganie następujących zasad:

1. Wyposażenie nieruchomości w dostateczną ilość pojemników oraz worków, spełniających wymagania o których mowa w § 9 Regulaminu, przeznaczonych do systematycznego zbierania odpadów komunalnych.
2. Lokalizacja pojemników na terenie nieruchomości powinna być zgodna z wymogami odnośnych przepisów budowlanych i sanitarnych, miejscami takimi mogą być m.in:
 - a. wyodrębnione stanowiska w obrębie ogrodzenia
 - b. zadaszone osłony, wiaty, pergole, altany
 - c. utwardzone place dla kontenerów z włazami.
3. Odpady komunalne podlegające selektywnej zbiórce należy gromadzić w osobnych pojemnikach lub workach oraz przekazywać je odbiorcy odpadów, w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
4. Odpady komunalne nie segregowane (zmieszane) należy usuwać do pojemników o wielkości i liczbie uzależnionej od liczby mieszkańców nieruchomości oraz przekazywać je odbiorcy odpadów w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
5. Pojemniki należy udostępniać odbiorcy odpadów w celu opróżniania w terminach wyznaczonych w harmonogramie dostarczany właścicielom nieruchomości w godzinach 6⁰⁰ - 18⁰⁰;
6. Pojemniki na odpady komunalne należy ustawiać w miejscach łatwo dostępnych tak dla użytkowników jak i dla pracowników firm zajmujących się wywozem odpadów, w miarę możliwości na równej, utwardzonej powierzchni, zabezpieczonej przed zbieraniem się wody i błota,.
7. Należy zagwarantować bezkolizyjny dojazd do wyznaczonego miejsca zbierania odpadów, miejscem takim może być teren położony przy nieruchomości, na którym

czasowo umieszczono pojemniki zawierające odpady, do momentu ich opróżnienia;

8. Wraki pojazdów mechanicznych należy usuwać z terenu nieruchomości za pośrednictwem wyspecjalizowanego przedsiębiorcy, zgodnie z wymogami ustawy z dnia 20 stycznia 2005 o recyklingu pojazdów wycofanych z eksploatacji, wraków pojazdów mechanicznych;
9. Materiał rozbiórkowego i resztki materiałów budowlanych, powstałych w wyniku budów i remontów lokali oraz budynków należy niezwłocznie usuwać z terenu nieruchomości w sposób opisany w niniejszym Regulaminie;
10. Pozostałości: błota, śniegu, lodu z powierzchni chodników sąsiadujących z nieruchomością należy uprzątać w sposób opisany w niniejszym Regulaminie
11. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się obiekty użyteczności publicznej mają obowiązek ustawienia na tych terenach odpowiedniej ilości koszy na śmieci i systematycznego ich opróżniania w sposób opisany w niniejszym Regulaminie

§ 6

Ogólne zasady zbierania i odbierania odpadów

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. W tym celu należy oddzielnie gromadzić odpady, które ze względu na swój charakter mogą być przekazywane do odzysku (jako tzw. surowce wtórne, kompost lub innych form odzysku) albo powinny być wydzielone w celu unieszkodliwienia (odpady zawierające substancje niebezpieczne).
2. Właściciele nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy zobowiązani są do:
 - a. wyposażenia nieruchomości w urządzenia zapewniające zbiórkę i odbieranie odpadów komunalnych na zasadach określonych w Regulaminie.
 - b. składania do Urzędu Gminy Nadarzyn deklaracji dotyczących liczby osób zamieszkujących na nieruchomości i ustalenia wysokości miesięcznej opłaty za wywóz odpadów, w oparciu o stawki opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
 - c. uiszczania na rzecz Gminy Nadarzyn należnej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
3. Właściciele nieruchomości na których nie zamieszkują mieszkańcy a są wytwarzane odpady komunalne są zobowiązani do:
 - a. wyposażenia nieruchomości w urządzenia zapewniające selektywną zbiórkę i odbiór odpadów komunalnych na zasadach określonych w Regulaminie.
 - b. podpisania umowy na wywóz odpadów komunalnych z uprawnionym odbiorcą odpadów komunalnych, działającym na terenie Gminy Nadarzyn,
 - c. zapewnienia dostępu do pojemników zawierających zgromadzone odpady komunalne w celu ich opróżnienia przez uprawnionego odbiorcę odpadów w ustalony, zgodnie z harmonogramem dzień wywozu,
 - d. przechowywać dokumenty potwierdzające wykonanie usługi wywozu przez okres 1 roku w celu umożliwienia osobom upoważnionym przez Wójta Gminy Nadarzyn przeprowadzenia kontroli gospodarki odpadami,

5. Częstotliwość wywozu odpadów ma gwarantować zachowanie na terenie nieruchomości właściwego stanu sanitarno – higienicznego, nie może prowadzić do zalegania odpadów.
6. Zbierane odpady komunalne winny być zagospodarowane w instalacjach przetwarzających odpady komunalne na zasadach określonych w ustawie oraz w WPGO
7. Odbiorca odpadów (przedsiębiorca) który w wyniku przetargu lub powierzenia jest wykonawcą wywozu odpadów komunalnych, zobowiązany jest do:
 - a. Przekazywania do regionalnej instalacji do przetwarzania odpadów komunalnych (RIPOK) lub wyznaczonej instalacji zastępczej odpadów o których mowa w § 7 oraz pozostałości z przetwarzania odpadów komunalnych zebranych i odebranych selektywnie – w innych instalacjach na terenie regionu przeznaczonych do składowania. Odpady mogą być przekazywane do instalacji zastępczych poza regionem wyłącznie pod warunkiem braku wolnych mocy przerobowych w instalacjach regionalnych i zastępczych funkcjonujących na obszarze regionu.
 - b. Zagospodarowania odpadów o których mowa w § 7 w sposób:
 - zapewniający wymagany poziom recyklingu, redukcji składowania odpadów komunalnych ulegających biodegradacji
 - maksymalnie ograniczający masę odpadów składowanych
 - zgodny z zasadą bliskości i najlepszych dostępnych technik (BAT)
 - c. Składania do Urzędu Gminy Nadarzyn kwartalnych sprawozdań na formularzu określonym odrębnymi przepisami w terminie nie przekraczającym jednego miesiąca od zakończenia kwartału

§ 7

4. Selektywna zbiórka odpadów komunalnych w celu odzysku surowców obejmuje następujące grupy odpadów
 - a. **Odpady zmieszane** (kod 20 03 01 – niesegregowane odpady komunalne)
 - b. **Odpady pozostałych frakcji zbieranych selektywnie, umożliwiającym ich późniejsze sortowanie** (papier i tektura kod 20 01 01, 15 01 01, tekstylia i obuwie kod 20 01 10, 20 01 11, metale kod 20 01 40, odpady opakowaniowe z tworzyw sztucznych i gumy kod 20 01 39, 15 01 02 – naczynia, folie, opakowania wielomateriałowe np. opakowania kartonowe po napojach typu tetrapak itp.)
 - c. **Odpady opakowań szklanych** (opakowania szklane ze szkła bezbarwnego i kolorowego kod 20 01 02, 15 01 07)
 - d. **Odpady biodegradowalne** (odpady kuchenne kod 20 01 08, odpady ogrodowe kod 20 01 99, 20 02 01 oraz odpady zielone kod 20 03 02)
5. Selektywny odbiór odpadów problematycznych oraz niebezpiecznych w celu ich przetworzenia i odzysku lub unieszkodliwienia obejmuje:
 - a. zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny (ZSEiE), świetlówki, urządzenia zawierające freon – kod odpadów 20 01 21*20, 01 23*, 20 01 35*, 20 01 36
 - b. baterie i akumulatory – kod odpadów 20 01 33*, 20 01 34
 - c. odpady wielkogabarytowe (meble, stolarka okienna, urządzenia sanitarne) –

kod odpadów 20 03 07

- d. odpady budowlane i rozbiórkowe (w tym drewno) z remontów prowadzonych samodzielnie – kod odpadów 20 01 37*, 20 01 38, 20 03 99
 - d. popioły paleniskowe i żużle – kod odpadów 20 03 99
 - e. zużyte opony – kod odpadów 20 03 99
 - f. opakowania po środkach chemicznych, olejach, farbach i klejach – kod odpadów – kod odpadów 20 01 13*, 20 01 14, 20 01 19*, 20 01 25, 20 01 26*, 20 01 27*, 20 01 28, 20 01 29*, 20 01 30,
 - g. lekarstwa – kod odpadów 20 01 31*, 20 01 32,
 - h. inne odpady z ogrodów oraz inne odpady komunalne (kod grupy odpadów 20 02 i 20 03)
6. Odpady **komunalne** wytworzone na nieruchomości w ilościach przekraczających przyjęte normy ilościowe należy samodzielnie przekazać do utworzonych **punktów selektywnego zbierania oraz punktów zbiórki odpadów problematycznych (PZOP)**.
 7. Odpady **niebezpieczne oraz inne odpady problematyczne należy samodzielnie dostarczyć i pozostawić w PZOP** (wrzucić do udostępnionych pojemników lub pozostawić w oznaczonym miejscu, zgodnie z instrukcją lub wskazaniem zarządającego).

§ 8

Szczegółowe zasady zbierania i wywozu odpadów komunalnych z nieruchomości na których zamieszkują mieszkańcy

1. Właściciele nieruchomości zagospodarowują odpady poprzez:
 - a. Umieszczenie ich w pojemnikach lub workach znajdujących się na wyposażeniu nieruchomości, w celu odbioru przez odbiorcę odpadów
 - b. Samodzielnym przetransportowaniu i umieszczeniu w pojemniku znajdującym się w **punkcie selektywnego zbierania**
 - c. Samodzielnym, przetransportowaniu i nieodpłatnym przekazaniu zarządzającemu **punktem zbiórki odpadów problematycznych (PZOP)**
2. Odbiorca odpadów odbiera posegregowane odpady z terenu nieruchomości wg przyjętego harmonogramu, uwzględniając odbiór sprzętem umożliwiającym selektywne zbieranie 3 frakcji odpadów.
3. Harmonogram odbioru odpadów z posesji (terminy odbioru poszczególnych rodzajów odpadów) są udostępniane właścicielom nieruchomości w postaci ulotek oraz w internecie na stronach Gminy Nadarzyn.

§ 9

1. Przewiduje się następujące urządzenia do zbierania odpadów komunalnych na terenie Gminy Nadarzyn
 - a. Pojemniki standardowe z PCV spełniające wymagania Polskich Norm zharmonizowanych z normami Unii Europejskiej (o pojemności 0,12m³ (120 litrów) lub 0,24 m³ (240 litrów) o kolorystyce odpowiadającej dla grupy

- odpadów, do zbiórki których są przeznaczone
- b. Pojemniki standardowe p pojemności 1,2 m³ o kolorystyce odpowiadającej dla grupy odpadów, do zbiórki których są przeznaczone
- c. worki z folii PE o pojemności 60 l lub 120 litrów o oznakowaniu i kolorystyce odpowiadającej dla grupy odpadów, do zbiórki których są przeznaczone
- 2. Do ogólnodostępnego zbierania odpadów przewiduje się następujące pojemniki:
 - a. kosze uliczne o pojemności od 35 do 70 l;
 - b. pojemniki na odpady o pojemności 120 l, 240l, 1100l
 - c. worki foliowe oznakowane o pojemności od 60 do 120 l;
 - d. kontenery o pojemności 1,2 – 7 m³, w tym pojemniki typu „dzwon” lub „klatka”.
- 3. Worki na odpady zielone i biodegradowalne należy stosować jednorazowo, dla każdej zebranej partii odpadów.
- 4. Właściciel nieruchomości wyposaża nieruchomość w pojemniki i worki do gromadzenia w następujący sposób:
 - a. zakup na własność pojemników spełniających wymagany standard lub korzystanie z pojemników użyczonych nieodpłatnie przez odbiorcę odpadów.
 - b. zaopatrzenia przez odbiorcę odpadów w worki na odpady segregowane pozostałych frakcji zbieranych selektywnie, umożliwiającym ich późniejsze sortowanie oraz odpady szklane opakowaniowe
 - c. samodzielnego zaopatrzenia w worki na odpady zielone spełniające wymagany standard, w liczbie proporcjonalnej do ilości odpadów.
- 5. W przypadku zabudowy wielorodzinnej na odbiorcy odpadów spoczywa obowiązek wyposażenia nieruchomości w odpowiednie pojemniki, umożliwiające selektywną zbiórkę **co najmniej 4 wymienionych w regulaminie frakcji odpadów.**
- 4. Nieruchomość należy wyposażyć w oznakowane pojemniki oraz worki do zbierania odpadów w następującym układzie kolorystycznym:
 - a. Odpady zmieszane – kolor
 - b. Odpady do segregacji (zbieranych selektywnie, umożliwiającym ich późniejsze sortowanie – kolor
 - c. Odpady szkła opakowaniowego – kolor
- 6. Odpady biodegradowalne – worki czarne lub niebieskie
- 7. Odpady komunalne należy gromadzić w workach, pojemnikach lub kontenerach o minimalnej pojemności, uwzględniającej następujące normy:
 - a) dla budynków mieszkalnych 20 l na mieszkańca, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdą nieruchomość; odpady segregowane można gromadzić w workach o pojemności co najmniej 60 l;
 - b) dla szkół wszelkiego typu 3 l na każdego ucznia i pracownika;
 - c) dla żłobków i przedszkoli 3 l na każde dziecko i pracownika;
 - d) dla lokali handlowych 50 l na każde 10m² powierzchni całkowitej, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na lokal;
 - e) dla punktów handlowych poza lokalem 50 l na każdego zatrudnionego, jednak co najmniej jeden pojemnik 120 l na każdy punkt;
 - f) dla lokali gastronomicznych 20 l na jedno miejsce konsumpcyjne;
 - g) dla zakładów rzemieślniczych, usługowych i produkcyjnych w odniesieniu do pomieszczeń biurowych i socjalnych pojemnik 120 l na każdych 10 pracowników;
 - h) dla hoteli, pensjonatów, domów opieki 20 l na jedno łóżko;

- i) dla ogródków działkowych 20 l na każdą działkę w okresie od 1 marca do 31 października każdego roku, i 5 l poza tym okresem
- j) w przypadku lokali handlowych i gastronomicznych, dla zapewnienia czystości wymagane jest również ustawienie na zewnątrz, poza lokalem, co najmniej jednego pojemnika na odpady;
- 8. właściciele zabudowy jednorodzinnej ogrzewanej paliwem stałym mają obowiązek dysponować - 40 l pojemnika na osobę;
- 9. właściciele nieruchomości zamieszkałych okresowo na w zabudowie rekreacyjnej i na terenie działek R.O.D. - 40 l pojemnika na osobę;
- 10. właściciele zabudowy wielorodzinnej i budynków zamieszkania zbiorowego mają obowiązek dysponować - 20 l pojemnika na osobę przy cyklu odbioru dwa razy na tydzień;

§ 10

1. Ustala się następujące zasady wyposażenia nieruchomości w pojemniki do zbierania odpadów:
 - a. Dla zabudowy jednorodzinnej (o liczbie mieszkańców od 1 do 4 osób) i letniskowej (zamieszkiwanej czasowo):
 - pojemnik o pojemności 120 l na odpady zmieszane
 - worek o pojemności 120 l na odpady segregowane
 - worek o pojemności 120 l na odpady szklane opakowaniowe
 - w sezonie wegetacyjnym – worki o pojemności 120 l na odpady zielone, przy czym liczba worków wynika z ilości wytworzonych odpadów zielonych
 - b. Dla zabudowy jednorodzinnej (o liczbie mieszkańców powyżej 4 osób):
 - pojemnik o pojemności 240 l na odpady zmieszane
 - 2 worki o łącznej pojemności 240 l na odpady segregowane
 - 2 worki o łącznej pojemności 240 l na odpady szklane opakowaniowe w sezonie wegetacyjnym – worki o pojemności 120 l na odpady zielone, przy czym liczba worków wynika z ilości wytworzonych odpadów zielonych
 - c. Dla zabudowy wielorodzinnej (wspólnot mieszkaniowych):
 - kontener 1,2m³ na odpady zmieszane – kolor szary
 - opcjonalnie
 - 3 kontenery o pojemności 1,2m³ na odpady segregowane – o jednolitej kolorystyce
 - lub
 - kontener o pojemności 1,2m³ na odpady segregowane – biodegradowalne – kolor brązowy
 - kontener o pojemności 1,2m³ na odpady segregowane – tworzywa sztuczne – kolor żółty
 - kontener o pojemności 1,2m³ na odpady segregowane – szkło białe i kolorowe – kolor zielony

- kontener o pojemności 1,2m³ na odpady segregowane – papier i makulatura – kolor niebieski
 - d. Normy powyższe dotyczą również zabudowy zagrodowej i rekreacyjnej
2. Ustala się, że wywóz odpadów komunalnych z nieruchomości odbywać się będzie wg następujących zasad:
- a. z zabudowy jednorodzinnej – **co najmniej 1 raz na dwa tygodnie** osobno dla pojemnika na odpady zmieszane i na odpady segregowane
 - b. z zabudowy wielorodzinnej – **co najmniej 1 raz na dwa tygodnie** osobno dla pojemnika na odpady zmieszane i na odpady segregowane
 - c. z zabudowy zagrodowej i letniskowej – **co najmniej 1 raz w miesiącu** osobno dla każdego rodzaju opróżnianego pojemnika
 - d. pojemniki (worki) na odpady szklane będą odbierane co najmniej 1 raz na miesiąc
 - e. pojemniki (worki) na odpady zielone będą odbierane po zgłoszeniu, nie częściej niż 1 raz na 2 tygodnie
 - f. dopuszcza się zmniejszenie częstotliwości wywozu odpadów komunalnych w przypadkach okresowego znacznego zmniejszenia ilości wytwarzanych odpadów.

§ 11

1. Określa się rodzaje pojemników przeznaczonych do zbierania odpadów na terenach przeznaczonych do użytku publicznego:
 - a) na chodnikach, przystankach komunikacji publicznej, w parkach umieszcza i terenach rekreacyjnych rozmieszcza się kosze uliczne o pojemności od 35 do 75 litrów, na przystankach komunikacji kosze należy lokalizować pod wiatą, a jeśli jej nie ma to w sąsiedztwie oznaczenia przystanku;
 - b) w centrach handlowych, przed sklepami wielkopowierzchniowymi i szkołami – zestawy pojemników przeznaczone do selektywnej zbiórki opakowań ze szkła białego i kolorowego, tworzyw sztucznych, metali, papieru i tektury; wielomateriałowych o pojemności od 800 l do 1500 l, oznakowane kolorami takimi jak worki przeznaczone do selektywnej zbiórki, opisowo i znakiem graficznym;
2. Obowiązek opróżniania koszy, utrzymania ich w należyтым stanie sanitarnym, porządkowym i technicznym należy do zarządzającego nieruchomością, z wyjątkiem sytuacji dotyczącej przystanków komunikacyjnych opisanej w art.3 ust. 2 pkt. 12 ustawy.

§ 10

1. Organizatorzy imprez masowych o charakterze publicznym zobowiązani są

do wyposażenia miejsca, w którym się odbywają w odpowiednią liczbę pojemników na odpady stałe (koszy na śmieci), uwzględniających selektywne zbieranie odpadów oraz odpowiednią liczbę toalet, proporcjonalnie do skali i charakteru imprez.

2. Organizatorzy imprez są zobowiązani do utrzymania czystości i porządku w trakcie trwania imprezy oraz do oczyszczenia miejsca imprezy i terenów przyległych po jej zakończeniu.
3. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się place zabaw dla dzieci mają obowiązek utrzymania znajdujących się tam urządzeń służących do zabawy dzieci we oraz właściwym stanie technicznym i sanitarnym oraz należytej estetyce.

1. Dopuszcza się usuwanie odpadów tekstylnych o zachowanych cechach użytkowych (ubrań, obuwia, pościeli itp.) w celu ponownego wykorzystania za pośrednictwem ogólnodostępnych **punktów zbierania odpadów**.
2. Dopuszcza się usuwanie odpadów wielkogabarytowych oraz ZSEiE za pośrednictwem ogólnodostępnych **punktów zbierania odpadów**.
3. Dopuszcza się usuwanie odpadów biodegradowalnych przez ich zagospodarowanie na terenie nieruchomości, z wykorzystaniem kompostowników przydomowych, o ile nie jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego i nie narusza odrębnych przepisów.

§ 11

1. Zabrania się wyrzucania do pojemników na odpady komunalne zmieszane (w tym ogólnodostępnych pojemników na odpady komunalne – w tym do koszy na śmieci, pojemniki do selektywnej zbiórki odpadów) śniegu, lodu, piachu, ziemi, liści, gruzu, gorącego popiołu, żużla, szlamów, substancji toksycznych, żrących, wybuchowych, przeterminowanych leków, zużytych olejów, resztek farb, rozpuszczalników, lakierów i innych odpadów niebezpiecznych, odpadów o rozmiarach przekraczających wielkość pojemnika, oraz odpadów innych aniżeli komunalne, pochodzących z działalności gospodarczej,
2. Do pojemników i worków przeznaczonych do **selektywnej zbiórki papieru i tektury opakowaniowej** i nie opakowaniowej nie wolno wrzucać:
 - a. kalki technicznej,
 - b. opakowań z zawartością np. żywnością, wapnem, cementem,
 - c. prospektów, foliowanych i lakierowanych katalogów;
3. Do pojemników i worków przeznaczonych do **selektywnej zbiórki szkła opakowaniowego** nie wolno wrzucać
 - a. ceramiki (porcelana, naczynia typu arco, talerze, doniczki),
 - b. luster,
 - c. szklanych opakowań farmaceutycznych i chemicznych z pozostałościami zawartości,
 - d. szkła budowlanego (szyby okienne, szkło zbrojone),
 - e. szyb samochodowych;
4. Do pojemników i worków przeznaczonych do **selektywnej zbiórki tworzyw sztucznych** nie można wrzucać:
 - a. tworzyw sztucznych pochodzenia medycznego, mokrych folii,

- b. opakowań i butelek po olejach i smarach, puszek i pojemników po farbach i lakierach
 - c. opakowań po środkach chwastobójczych i owadobójczych;
- 5. Do pojemników i worków przeznaczonych do **selektywnej zbiórki metali** nie można wrzucać metali łączonych z innymi materiałami, np. gumą
- 6. Do pojemników i worków przeznaczonych do **selektywnej zbiórki opakowań wielomateriałowych** nie można wrzucać opakowań ani materiałów innych aniżeli opakowania wielomateriałowe, np. tetrapak;
- 7. Do przydomowych **kompostowników ani worków przeznaczonych do selektywnej zbiórki odpadów ulegających biodegradacji** nie można wrzucać odpadów innych aniżeli bioodpady i odpady zielone;
- 8. Zakazuje się:
 - a. zagęszczania odpadów gromadzonych w pojemnikach lub kontenerach w sposób uniemożliwiający ich opróżnienie;
 - b. wystawiania worków z odpadami przed posesję, zrzucania z pojazdów i magazynowania odpadów lub materiałów w miejscach, które zanieczyszczają, uszkadzają lub uniemożliwiają korzystanie z dróg publicznych;
 - c. Wystawiania pojemników w terminach niezgodnych z harmonogramem.
- 9. Naruszanie powyższych zakazów uprawnia odbierającego opady do odmowy odebrania odpadów z nieruchomości.

§ 12

1. Zabrania się spalania jakichkolwiek odpadów w pojemnikach i koszach na odpady;
2. Zabrania się spalania odpadów zawierających tworzywa sztuczne, smołę, gumę i inne substancje syntetyczne.
3. Dopuszcza się spalanie w domowych instalacjach grzewczych odpadów z drewna (trociny, wióry, ścinki a także korek i kora) oraz papieru i tektury, niezawierających substancji niebezpiecznych, (impregnatów, folii, klejów, żywic syntetycznych, powłok malarskich itp.), o ile nie jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego i nie narusza odrębnych przepisów.
4. Dopuszcza się spalanie drewna na otwartej przestrzeni w celach rekreacyjnych, z wyłączeniem odpadów tego rodzaju, przetworzonych chemicznie, zawierających substancje niebezpieczne (np. kleje, żywice syntetyczne, powłoki malarskie itp.), jeżeli spalanie nie narusza odrębnych przepisów i nie narusza zasad współżycia społecznego
5. Zabrania się tworzenia lub korzystania z nielegalnych składowisk odpadów na posesji własnej lub terenach ogólnodostępnych
6. Dopuszcza się zagospodarowanie drobnego gruzu budowlanego do utwardzenia własnego terenu lub naprawy zniszczonych dróg o nawierzchni gruntowej po wcześniejszym uzyskaniu uzgodnienia z właścicielem lub zarządcą drogi, o ile nie jest to sprzeczne z zasadami współżycia społecznego i nie narusza odrębnych przepisów
7. Zabrania się usuwania odpadów budowlanych zawierających azbest w sposób niezgodny z odnośnymi przepisami dotyczącymi usuwania wyrobów zawierających azbest.

Rozdział III

Zasady zbierania i usuwania nieczystości ciekłych

§ 13

1. Nieczystości ciekłe powstające na terenie nieruchomości należy usuwać poprzez przyłączenie domowej instalacji kanalizacyjnej o istniejącego systemu gminnej kanalizacji sanitarnej.
2. W przypadku braku możliwości techniczno – organizacyjnych przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacji sanitarnej, nieczystości ciekłe należy gromadzić w zbiornikach bezodpływowych.
3. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się możliwość usuwania nieczystości ciekłych przy wykorzystaniu tzw. systemu oczyszczalni przydomowej, po zapewnieniu warunków wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy oraz zachowania odpowiednich parametrów technicznych i uzyskania stosownych zezwoleń budowlanych i wodnoprawnych.
4. Właściciele nieruchomości gromadzący nieczystości ciekłe w zbiornikach bezodpływowych zobowiązani są do ich systematycznego opróżniania w celu niedopuszczenia do wycieku zawartości zbiornika, korzystając z usług uprawnionych jednostek gospodarczych.
5. Dokumenty potwierdzające wykonanie usługi opróżnienia zbiornika i wywozu zawierające nazwę firmy, ilość odebranych ścieków i datę wykonania usługi należy przechowywać przez okres 1 roku w celu umożliwienia osobom upoważnionym przez Wójta Gminy przeprowadzenia kontroli.
6. Zabrania się usuwania ścieków ze zbiorników bezodpływowych przez ich przepompowanie i wprowadzenie nieczystości na grunt lub do wód powierzchniowych (kanalizacji deszczowej, sieci melioracyjnej lub innych zbiorników i cieków).
7. Zabrania się odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych oraz odsiaków z obornika do zbiorników bezodpływowych, w których gromadzone są nieczystości płynne pochodzenia bytowego.
8. Zabrania się odprowadzania ścieków deszczowych z nieruchomości, ujętych w systemy kanalizacji deszczowej stałej lub prowizorycznych przewodów elastycznych, na tereny sąsiadujące z nieruchomością, zwłaszcza drogi publiczne i ciągi komunikacyjne, które nie są wyposażone w systemy odprowadzające wody opadowe (rowy, rynsztoki, drenaże).

Rozdział IV

Zasady utrzymywania czystości i porządku na chodnikach

§ 14

1. Właściciele nieruchomości zobowiązani są do uprzątnięcia niezwłocznie po opadach śniegu, lodu oraz błota i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż należących do nich nieruchomości (od granicy nieruchomości do krawędzi chodnika, przy czym za taki chodnik uznaje się wydzieloną część drogi publicznej służącej dla

ruchu pieszego położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości a także nieruchomości, w tym z podwórzy, przejść, bram, itp.) w celu umożliwienia bezpiecznego przejścia.

2. Uprzątnięcie śniegu i lodu należy wykonywać w sposób nie zakłócający ruchu pieszych i pojazdów oraz umożliwiający późniejsze usunięcie śniegu przez służby zimowego utrzymania dróg.
3. W przypadku nasilonych opadów śniegu oczyszczanie chodników należy wykonywać wielokrotnie (2 lub 3 - krotnie w ciągu doby).
4. Zabrania się stosowania środków chemicznych rozpuszczających śnieg i lód w bezpośredniej bliskości trawników, zieleńców i innych terenów zielonych.
5. Właściciele nieruchomości powinni niezwłocznie usuwać w bezpieczny sposób z dachów budynków sople lodu i nawisy śniegu stanowiące niebezpieczeństwo dla przechodniów lub pojazdów.

Rozdział V

Zasady mycia i prowadzenia drobnych napraw pojazdów poza specjalistycznymi stacjami obsługi pojazdów

§ 15

1. Mycie samochodów poza myjniami jest dopuszczalne tylko w przypadku samochodów **osobowych i dostawczych o masie do 3,5 tony**.
2. Dopuszcza się prowadzenie mycia i drobnych napraw w/w pojazdów poza specjalistycznymi stacjami obsługi jedynie w obrębie własnej nieruchomości.
3. Mycie pojazdów i prowadzenie doraźnych napraw i konserwacji może odbywać się wyłącznie w miejscach do tego dostosowanych, uniemożliwiających przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód powierzchniowych oraz nie może stwarzać uciążliwości dla nieruchomości sąsiednich.
4. Zabrania się odprowadzania zanieczyszczeń ropopochodnych na grunt lub do wód powierzchniowych (kanalizacji deszczowej, sieci melioracyjnej lub innych zbiorników i cieków).

Rozdział VI

Zasady utrzymywania zwierząt domowych

§ 16

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych zobowiązani są do sprawowania nad nimi opieki w sposób minimalizujący uciążliwość oraz wykluczający stworzenie zagrożenia bezpieczeństwa dla innych osób.
2. W miejscach publicznych psy można prowadzić wyłącznie na smyczy, a psy agresywne także w kagańcu.
3. Spuszczanie psa ze smyczy jest możliwe jedynie w miejscach mało uczęszczanych

przez ludzi i tylko w przypadku zachowania pełnej kontroli nad psem przez towarzyszącą mu osobę.

4. Zabrania się spuszczenia ze smyczy psa na terenie placów zabaw dla dzieci, wydzielonych części parków, piaskownic, boisk i innych miejsc użyteczności publicznej.

§ 17

Właściciele lub opiekunowie psów i innych zwierząt zobowiązani są do natychmiastowego usuwania zanieczyszczeń spowodowanych przez zwierzęta na terenach użyteczności publicznej (chodniki, jezdnie, trawniki, zieleńce, place itp.)

§ 18

1. Psy biegające bez nadzoru zostaną potraktowane jako bezpańskie, będą wylapywane przez osoby do tego upoważnione oraz przekazywane do schroniska dla zwierząt.
2. W przypadku ustalenia posiadacza zwierzęcia, które zostało schwytane w trakcie akcji wylapywania bezpańskich psów, koszty jego pobytu w schronisku i wymagalnych zabiegów weterynaryjnych ponosić będzie jego posiadacz.
3. Wylapane i umieszczone w schronisku zwierzęta będą przekazane ich właścicielom po uiszczeniu wszelkich opłat i ewentualnych kar.

Rozdział VII

Zasady utrzymania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej i terenach rodzinnych ogrodów działkowych

§ 19

Zabrania się hodowli i chowu zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolnej z zabudową wielorodzinną, skoncentrowaną lub rozproszoną zabudową jednorodzinną albo zabudową letniskową, z wyjątkiem:

- a) terenów, gdzie regulamin wewnętrzny wspólnot mieszkaniowych lub ogrodów działkowych określa szczegółowe zasady utrzymywania zwierząt gospodarskich
- b) terenów z zabudową jednorodzinną skoncentrowaną, gdzie utrzymywanie i prowadzenie chowu zwierząt nie będzie powodowało dla współużytkowników lub właścicieli nieruchomości sąsiednich uciążliwości zapachowych i wywołanych hałasem, przy jednoczesnym zachowaniu odpowiednich warunków sanitarnych, zoohigienicznych i bytowych.

Rozdział VIII

Wyznaczanie obszarów i terminów obowiązkowej deratyzacji

§ 20

1. Za przeprowadzenie zabiegów deratyzacyjnych odpowiada właściciel nieruchomości.
2. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary zabudowy wielorodzinnej, w tym wspólnot mieszkaniowych i będących w zarządzie spółdzielni a także obiekty związane z przetwórstwem i dystrybucją żywności.
3. Deratyzacja obowiązkowa ma być przeprowadzana co najmniej jeden raz w roku.
4. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

ROZDZIAŁ 11 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 21

1. Straż Gminy w Nadarzynie, inni upoważnieni przez Wójta Gminy Nadarzyn pracownicy oraz jednostki upoważnione do kontroli na mocy odrębnych przepisów, są uprawnieni do wykonywania czynności kontrolnych w zakresie stosowania postanowień Regulaminu.
2. Kto nie wykonuje obowiązków określonych Regulaminem podlega karze grzywny, na podstawie art. 10 ust. 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
3. Wszelkie nieprawidłowości dotyczące stanu czystości i porządku na terenie gminy Nadarzyn można zgłaszać do Referatu Rolnictwa, Ochrony Środowiska i Gospodarki lub Straży Gminnej. Dane teleadresowe są udostępnione w Internecie na stronie www.nadarzyn.pl
4. Gmina Nadarzyn będzie inicjowała działania, jak również będzie popierała inicjatywy mieszkańców mające na celu poprawę czystości i porządku oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego i estetycznego gminy.